



ap. 27, Zhylyanska Str., 62/64, Kyiv, Ukraine, 01033  
tel | fax: +38 044 287 18 43  
e-mail: office@vanguard.com.ua | www.vanguard.com.ua

## СОЗДАНИЕ КВАРТИР почему мы?

Вот несколько основных причин почему мы считаем, что являемся если и неидеальной, то уж во всяком случае точно самой лучшей компанией полного цикла создания квартиры «под ключ» (ремонт, комплектация и декорирование).

1.

Единая ответственность за весь результат от разработки дизайна до финального декора – мы разработали дизайн, мы точно знаем, как это сделать, мы это сделаем и мы полностью отвечаем за это; никто и близко не состояниии сделать эту квартиру в точности такой, как она задумана.

2.

Договор, детально расписывающий права и обязанности сторон (вряд ли у кого-то есть что-нибудь подобное), в котором мы берем на себя всю ответственность за конечный результат, за качество, за сроки, за ущерб третьим лицам и т.д.

3.

Гарантия и сервис всей квартиры в лице одной компании.

4.

Налаживание и поддержание прекрасных отношений со всеми контактными лицами – жэк (содействие, информация, лояльность, безопасность, работа лифтов, отключение воды, отопления, электричества и т.д.), соседи (лояльность, дружба, безопасность), консьежки и т.д. – как следствие хорошая аура, комфорт и спокойствие жизни после окончания работ, прекрасное отношение со стороны всех окружающих квартиру.

5.

Высочайшее качество и культура проведения всего сложного комплекса работ – инженерии и отделки, технической систем, монтажа мебели, сантехники и т.д. (везде вплоть до таких мелочей как, например, пробковые переходные планки в полу, края плитки при перепаде уровней, откосы, которые не трескаются, организация и декорирование невидимых, не портящих вид ревизионных окон канализации и т.д.).



ap. 27, Zhylyanska Str., 62/64, Kyiv, Ukraine, 01033  
tel | fax: +38 044 287 18 43  
e-mail: office@vanguard.com.ua | www.vanguard.com.ua

6.

Управление всем бюджетом и получение в рамках него наилучшего результата с точки зрения качества, комфорта, удобства и эстетического удовольствия (где сэкономить, а где нет, почему, за счет чего и т.д.).

7.

Оптимизация сроков за счет параллельной организации общестроительных работ, формирования заказов на отделку, мебель, сочленение всех процессов и т.д.

8.

Полный порядок на объекте, а также на лестничной площадке, лифтах и т.д., аккуратное и бережное отношение ко всем предметам, материалам и деталям, минимизация рисков их порчи, загрязнения, засорения и т.д. (окна, радиаторы, мебель, сантехника и т.д.), минимизация рисков в работе (порча, дозаказ) с дорогими отделочными материалами (обои, плитка и т.д.).

9.

Четкий график финансирования, позволяющий распланировать расходы заказчика.

10.

Регулярное предоставление фото- и письменных отчетов, иногда даже видео-.

11.

Регулярное предоставление детализированного финансового отчета, сбор всей первичной бумажной отчетной информации (чеки, спецификации, расписки и т.д.).

12.

Профессиональные и четкие коммуникации, вежливые и культурные люди (мы).

13.

Практически нулевое вовлечение клиента в процесс, его комфорт и спокойствие (в процессе создания и после него), полная его уверенность в том, что в результате будет получено именно то, что было разработано (WISIWIG – what I see is what I get).

14.

Сколько стоит Ваши сохраненные время и нервы?



ар. 27, Zhylyanska Str., 62/64, Kyiv, Ukraine, 01033  
tel | fax: +38 044 287 18 43  
e-mail: office@vanguard.com.ua | www.vanguard.com.ua

15.

Отличная квартира, стильная, уютная и вкусная – гораздо более ликвидна, и если в будущем Вы захотите ее продать, Вы сделаете это гораздо быстрее и выгоднее. Тем более, что никто не продает уникальные квартиры лучше, чем мы... Но это предмет уже совсем другого документа... ☺

Нанимая нас, Вы можете быть уверены, Вы привлекаете к работе, вероятно, лучшую компанию столицы. Разница между хорошим и лучшим – в отсутствие сомнений: с нами, Вы получите наилучший возможный результат (стиль, качество, комфорт, удовольствие), с другими – максимум хороший, т.е. потратив немалые деньги на покупку квартиры, дизайн, ремонт и комплектацию, в результате Вы рискуете остаться недовольными; даже если мы и дороже, стоит ли эта экономия в несколько процентов (от всех потраченных денег) этого риска?

Всего Вам доброго и самого наилучшего.

С уважением,

**VANGUARD development®**

**УНИКАЛЬНЫЕ КВАРТИРЫ, КОТОРЫЕ МЕНЯЮТ ЖИЗНЬ ЛЮДЕЙ.**

дизайн и проектирование, ремонт и комплектация  
продажа готовых для жизни квартир, гарантия и пожизненный сервис  
рассрочка и кредит, риэлторские услуги